

DIVISÃO DE LICITAÇÃO E CONTRATOS- DILIC

Ata de abertura e julgamento da Licitação nº 001/2022, referente à Contratação de empresa para execução de obra de Construção parcial de muro de divisa e calçada externa na Centrais de Abastecimento de Mato Grosso do Sul- CEASA/MS. Processo nº 0094/2022.

Às oito horas do dia dez de outubro do ano de dois mil e vinte e dois, na sala de reunião da CEASA/MS- Centrais de Abastecimento de Mato Grosso do Sul, sita na Rua Antônio Rahe, 680, Mata do Jacinto em Campo Grande/MS, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação composta por Thaís Cristina da Conceição Maidana, CPF: 042.889.131-44, Rizeli Cafure Quevedo Breda CPF: 688.380.421-87, Gleyciane Diniz da Silva CPF: 065.326.531-01, todos nomeados através da portaria nº 021/2022, de 06 de outubro 2022, bem como o senhor Alexandre Terrazas Vargas CPF: 029.218.371-29, representante da Engenho Arquitetura LTDA-ME como apoio profissional técnico, sob a Presidência da primeira, abrir os envelopes apresentados à supracitada Licitação. **Protocolaram a proposta na Divisão de Licitação e Contratos** no prazo estipulado no item 4.1 do Edital, as seguintes empresas: **MARKIZE CONSTRUTORA E SERVIÇOS EIRELI**- CNPJ: 27.851.824/0001-21; **JRB ENGENHARIA LTDA** CNPJ: 47.787.075/0001-28 e **INFINITY CONSTRUTORA EIRELI-ME**, CNPJ nº 16.416.924/0001-03.

Em cumprimento ao previsto no subitem 2.9.1 do Edital, foram realizadas consultas no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas-CEIS, onde consta que nenhuma das empresas que protocolaram propostas foram declaradas inidôneas ou estão suspensas. Dando início à sessão foram apresentados os envelopes de proposta comerciais e de habilitação, das empresas que protocolaram envelopes, nas condições estabelecidas no Edital. Os mesmos foram rubricados pelos Membros da Comissão e pelos representantes das empresas presentes. Sequencialmente procedeu-se: 1) **O CREDENCIAMENTO DAS EMPRESAS, COMO SEGUE: JRB ENGENHARIA LTDA**, CNPJ: 47.787.075/0001-28, Sr, John Andersen Costa Santos, RG nº 2.726.047/ SEJUSP/MS, CPF nº 605.059.293-41, **INFINITY CONSTRUTORA**

...Cont. Ata de Abertura e Julgamento da Licitação nº 001/2022

EIRELI-ME, CNPJ nº 16.416.924/0001-03, Sr. Luciano de Oliveira Algozo, RG nº 14762 CREA/MS, CPF: 759.030./401-87, **MARKIZE CONSTRUTORA E SERVIÇOS EIRELI**, CNPJ: 27.851.824/0001-21, Sr. Ruy Pereira Fonseca da Conceição, RG nº 352357 SSP/TO CPF nº 965.949.001-10, sendo que foram apresentadas todas as declarações de credenciamento exigidas no subitem 3.1 do Edital. A Presidente declarou abertos os trabalhos, passando à rubrica e abertura dos envelopes de proposta comercial. As propostas foram rubricadas pelos membros da Comissão e pelos representantes das empresas presentes. Em ato sequencial foram registrados os valores iniciais propostos como segue: **JRB ENGENHARIA LTDA** no valor de **R\$ 519.568,51**, **INFINITY CONSTRUTORA EIRELI-ME**, no valor total de **R\$ 449.799,04** e **MARKIZE CONSTRUTORA E SERVIÇOS EIRELI**, no valor total de **R\$488.375,81**. 2) **ANÁLISE PRELIMINAR DE ACEITABILIDADE**: Posteriormente à verificação de conformidade das propostas apresentadas, a Comissão verificou que todas as empresas atenderam à todas as exigências do ato convocatório, sendo consideradas classificadas, na seguinte ordem: **1º INFINITY CONSTRUTORA EIRELI-ME** no valor total de **R\$ 449.799,04**; **2º MARKIZE CONSTRUTORA E SERVIÇOS EIRELI**, no valor total de **R\$ 488.375,81**; **3º JRB ENGENHARIA LTDA**, no valor total de **R\$ 519.568,51**. Em seguida a Comissão passou à negociar com a empresa que apresentou a melhor proposta com vistas à melhoria da mesma, sendo que a empresa não aceitou diminuir o valor apresentado na proposta inicial; a Comissão informa que este valor foi considerado aceitável pelo CEASA/MS e o valor de referência só será divulgado após análise da documentação. 3) **ABERTURA DO ENVELOPE DE HABILITAÇÃO**: Em ato sequencial iniciou-se a abertura do envelope contendo a habilitação da empresa **INFINITY CONSTRUTORA EIRELI-ME**, que foram rubricadas pelos membros da Comissão e dos representantes. Após análise da Comissão verificou que a empresa atendeu a todos os requisitos exigidos no Edital, razão pela qual foi declarada **HABILITADA** e **VENCEDORA**. A Comissão informa que o valor de referência é **R\$ 538.337,51**. Foi facultada aos representantes a análise dos documentos apresentados, e indagados se teriam observações para constar em Ata, os representantes nada declararam. A Comissão informou aos participantes que o prazo para a interposição de recursos quanto aos atos



Ceasa/MS

Centrais de Abastecimento
de Mato Grosso do Sul

...Cont. Ata de Abertura e Julgamento da Licitação nº 001/2022

praticados por esta Comissão será de **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da publicação da ata de encerramento da licitação no site do CEASA/MS, conforme previsto no art. 129 do Regimento Interno de Licitações e Contratos da CEASA/MS. Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião e lavrada esta ata, que após lida e achada conforme, segue assinada pelos Membros da Comissão e representantes.

Thaís Cristina da Conceição Maidana

Presidente da Comissão

Rizeli Cafure Quevedo Breda

Membro da Comissão

Gleyciane Diniz da Silva

Membro da Comissão

Ruy Pereira Fonseca da Conceição

**MARKIZE CONSTRUTORA E
SERVIÇOS EIRELI**

John Andersen Costa Santos

JRB ENGENHARIA LTDA

Luciano De Oliveira Algozo

INFINITY CONSTRUTORA EIRELI-ME



Ceasa/MS
Centrais de Abastecimento
de Mato Grosso do Sul

CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DE MATO GROSSO DO SUL SA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO
DIVISÃO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Localidade: CAMPO GRANDE - MS

Obra: CONSTRUÇÃO DE MURO DE DIVISA E CALÇADA EXTERNA

Data: 27/07/2022

Fonte Recursos: SINAPI 06/2022

DESONERADO AGESUL 01/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VLR TOTAL	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	32.856,83
2		DEMOLIÇÃO E RETIRADA	R\$	34.156,52
3		MURO DE DIVISA	R\$	337.619,73
4		PASSEIO PÚBLICO- CALÇADA	R\$	133.704,43
TOTAL DO ORÇAMENTO			R\$	538.337,51


Alexandre Terrazas Vargas
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR A112.410-2

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Localidade: CAMPO GRANDE - MS

Obra: CONSTRUÇÃO DE MURO DE DIVISA E CALÇADA EXTERNA

Data: 27/07/2022

Fonte Recursos: SINAPI 06/2022
DESONERADO AGESUL 01/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UN	QUANTIDADE	VLR UNITÁRIO	VLR TOTAL
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 32.856,83
1.1	00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *22", ADESIVADA, DE *2,4X1,2*M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	M²	8,00	R\$ 558,10	R\$ 4.464,80
1.2	0101000210	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30X6,00)M, AGESUL ALT:2,50M, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO, EXC. TRANSP/CARGA/DESCARGA/MÉS.		MÉS	3,00	R\$ 659,09	R\$ 1.977,27
1.3	0101000215	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30X6,00)M, ALT:2,50M, COM 1 AGESUL SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS, INCLUSIVE TRANSPORTE/CARGA/DESCARGA/MÉS.		MÉS	3,00	R\$ 843,64	R\$ 2.530,92
1.4	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018.	SINAPI	M²	144,00	R\$ 165,86	R\$ 23.883,84
2 DEMOLIÇÃO E RETIRADA							R\$ 34.156,52
2.1	0201002006	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES/M³		M³	95,94	R\$ 308,67	R\$ 29.613,80
2.2	0201002161	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA 4M³		UN	14,00	R\$ 324,48	R\$ 4.542,72
3 MURO DE DIVISA							R\$ 337.619,73
3.1 FORMAS							R\$ 47.252,97
3.1.1	0601001000	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA AGESUL FUNDAÇÃO COM TÁBUAS E SARRAFOS, COM REAPROVEITAMENTO DE 2X/M²		M²	296,93	R\$ 143,18	R\$ 42.514,44
3.1.2	93958	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30M. AF 02/2021	SINAPI	M³	56,62	R\$ 83,69	R\$ 4.738,53
3.2 FERRAGENS							R\$ 51.151,20
3.2.1	0601002003	ARMAÇÃO AÇO CA-50, MÉDIA, DIAM. 6.3(1/4) A 15,5MM(1/2)- AGESUL FORNECIMENTO/ CORTE (PERDA 10%)/DOBRA/COLOCAÇÃO/KG	AGESUL	KG	1.537,80	R\$ 22,12	R\$ 34.016,14
3.2.2	0601002000	ARMAÇÃO DE AÇO CA-60 DIAM.3.4 A 6,0MM- AGESUL FORNECIMENTO/CORTE 9C/ PERDA DE 10%)/DOBRA/COLOCAÇÃO/KG	AGESUL	KG	837,90	R\$ 20,45	R\$ 17.135,06
3.3 CONCRETO							R\$ 77.137,17
3.3.1	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2) APLICADO EM PISOS OU LAGES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 08/2017	SINAPI	M²	6,53	R\$ 146,20	R\$ 954,69
3.3.2	0601003006	LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM AGESUL FUNDAÇÕES/M³	AGESUL	M³	80,76	R\$ 138,40	R\$ 11.177,18
3.3.3	0601003054	CONCRETO USINADO CONVENCIONAL, CONTROLE TIPO A, AGESUL CONSISTÊNCIA NORMAL VIBRAÇÃO, BRITA 1, FCK=25,0 MPA (SEM LANÇAMENTO E ADENSAMENTO)/M³	AGESUL	M³	80,76	R\$ 546,45	R\$ 44.131,30
3.3.4	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF 05/2020	SINAPI	M	213,00	R\$ 98,00	R\$ 20.874,00
3.4 IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 3.258,82
3.4.1	0701000109	IMPERMEABILIZAÇÃO COM REVESTIMENTO SEMI-FLEXÍVEL AGESUL VIAPLUS 1000, VIAPOL OU SIMILAR, CONSUMO DE 2KG/M²/M²	AGESUL	M²	158,58	R\$ 20,55	R\$ 3.258,82
3.5 ALVENARIA							R\$ 57.560,99
3.5.1	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X10X10 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M²	589,04	R\$ 97,72	R\$ 57.560,99
3.6 REVESTIMENTO E PINTURA							R\$ 101.258,58
3.6.1	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	SINAPI	M²	547,95	R\$ 7,33	R\$ 4.016,47
3.6.2	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25MM.AF06/2014.	SINAPI	M²	1.183,57	R\$ 62,38	R\$ 73.831,10
3.6.3	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO M PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014.	SINAPI	M²	1.183,57	R\$ 2,93	R\$ 3.467,86
3.6.4	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M²	1.183,57	R\$ 16,85	R\$ 19.943,15
4 PASSEIO PÚBLICO- CALÇADA							R\$ 133.704,43
4.1	94996	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCOM FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA DE 10 CM, ARMADO. AF 07/2016.	SINAPI	M²	682,43	R\$ 159,33	R\$ 108.731,57
4.2	101094	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA.AF 05/2020.	SINAPI	M	18,52	R\$ 226,16	R\$ 4.188,48
4.3	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACA. AF 05/2018	SINAPI	M²	296,86	R\$ 12,06	R\$ 3.580,13

Alexandre Teirrazas Vargas
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR A112.410-2

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Localidade: CAMPO GRANDE - MS

Obra: CONSTRUÇÃO DE MURO DE DIVISA E CALÇADA EXTERNA

Data: 27/07/2022

Fonte Recursos: SINAPI 06/2022

DESONERADO AGESUL 01/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UN	QUANTIDADE	VLR UNITÁRIO	VLR TOTAL
4.4	0101000112	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOÇÃO DE CAMADA VEGETAL, UTILIZANDO MOTONIVELADORA/M²	AGESUL	M²	887,63	R\$ 0,93	R\$ 825,50
4.5	101000110	REGULARIZAÇÃO DO SOLO COM IRREGULARIDADES ATE 0,20M/M²	AGESUL	M²	887,63	R\$ 8,46	R\$ 7.509,35
4.6	94263	GUA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF 06/2016	SINAPI	M	235,45	R\$ 37,67	R\$ 8.869,40
TOTAL DO ORÇAMENTO							R\$ 538.337,51


Alexandre Terrazas Varga
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR A112.410-2

CALCULO BDI

Localidade: CAMPO GRANDE - MS

Obra: CONSTRUÇÃO DE MURO DE DIVISA E CALÇADA EXTERNA

Data: 27/07/2022

Fonte Recursos: SINAPI 06/2022
DESONERADO AGESUL 01/2022

BDI				
Variável	Componente	1° Quartil (%)	Taxa (%)	3° Quartil (%)
R	RISCO	0,97	1,27	1,27
S+G	SEGURO+GARANTIA	0,80	0,80	1,00
DF	DESPESA FINANCEIRAS	0,59	1,23	1,39
AC	ADIMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	4,00	5,50
L	LUCRO	6,16	7,40	8,96
I	PIS		0,65	
	CONFINS		3,00	
	ISSQN		3,00	
	INSS(CPRB)			
	TRIBUTOS		6,65	
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)			#####	

Acórdão 2622/2013
Campo Grande

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \right\} \times 100$$

Alexandre Terrazas Varga
Arquiteto e Urbanista
CAU/BR A112.410-2



RRT 12237031



Verificar Autenticidade

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: ALEXANDRE TERRAZAS VARGAS
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 029.XXX.XXX-29
Nº do Registro: 00A1124102

1.1 Empresa Contratada

Razão Social: ENGENHO ARQUITETURA LTDA-ME

CNPJ: 23.XXX.XXX/0001-31
Nº Registro: PJ34177-0

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SO12237031I00CT001

Data de Cadastro: 03/08/2022

Data de Registro: 04/08/2022

Tipologia:

Modalidade: RRT SOCIAL
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R\$108,69

Pago em: 03/08/2022

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DE MATO GROSSO DO SUL S/A
CEASA/MS

Tipo: Pessoa jurídica de direito privado

Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 15.XXX.XXX/0001-56

Data de Início: 03/08/2022

Data de Previsão de Término:
31/10/2022

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 79033580

Nº: S N

Logradouro: ANTÔNIO RAHE

Complemento:

Bairro: CONJUNTO RESIDENCIAL MATA
DO JACINTO

Cidade: CAMPO GRANDE

UF: MS

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

PROJETO TECNICO DE CALDADA , MURO DE DIVISA.

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Quantidade: 1